

PERMOHONAN PEMBATALAN SPPT/SKPD/STPD

.....

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Pembatalan
 SPPT/SKPD/STPD PBB P2
 Tahun

Kepada :
Yth : Kepala Badan Pengelolaan
Keuangan dan Pendapatan
Daerah Kabupaten Klungkung
di
Semarapura

Dengan hormat,
Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Wajib Pajak :
Alamat :
No. SPPT :
Ketetapan : Rp

Dengan ini mengajukan permohonan pembatalan SPPT PBB P2 Tahun seperti tersebut di atas / terlampir karena :

Objek untuk kepentingan umum / tanah negara / bebas pajak *)

Lain-lain :
.....
.....

Sebagai bahan pertimbangan bersama ini kami lampirkan dokumen-dokumen antara lain sebagai berikut :

asli SPPT/SKPD/STP tahun bersangkutan

surat pengantar dari Lurah/Perbekel untuk pengajuan kolektif

surat kuasa dan fotocopy KTP penerima kuasa apabila dikuasakan.

.....

Demikian permohonan ini mudah-mudahan Bapak bekenan mengabulkannya, sebelum dan sesudah kami ucapkan terimakasih.

Wajib Pajak / Kuasa*)

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

PERMOHONAN PENGURANGAN PBB P2 PERSEORANGAN

.....

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Pengurangan
PBB P2 Tahun Pajak.....

Kepada :
Yth : Bupati Klungkung
Cq. Kepala Badan Pengelolaan
Keuangan dan Pendapatan
Daerah Kabupaten Klungkung
di
Semarapura

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Alamat :
Sebagai Wajib Pajak/kuasa Wajib Pajak*) atas objek pajak yang terletak di :
Jalan :
Desa/Kelurahan :
Kecamatan :
Kabupaten :
Nomor Objek Pajak :
PBB P2 terhutang untuk tahun sebesar Rp.
(.....)
Tanggal diterima SPPT :

Mohon pengurangan atas PBB P2 terhutang tersebut di atas sebesar% (..... per seratus)
Alasan untuk mengajukan permohonan pengurangan adalah :

1.
2.
3.

Bersama ini dilampirkan pula :

- 1 . Asli SPPT/SKPD tahun
- 2 . Fotocopy KTP
- 3 . Bukti pelunasan PBB P2 tahun
- 4 . Daftar penghasilan/SK pensiun/SPT PPh *)
- 5

Demikian agar dapat dipergunakan sebagai bahan pertimbangan.

Wajib Pajak / Kuasa*)

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

PERMOHONAN PENGURANGAN PBB P2 KOLEKTIF

.....,.....

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Pengurangan
PBB P2 Tahun Pajak.....

Kepada :
Yth : Bupati Klungkung
Cq. Kepala Badan Pengelolaan
Keuangan dan Pendapatan
Daerah Kabupaten Klungkung
di
Semarapura

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Perbekel/Lurah*) :
Kecamatan :
Kabupaten :

Yang dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama para Wajib Pajak PBB P2 sebagaimana daftar terlampir, dengan ini mengajukan permohonan pengurangan PBB P2 tahun pajak sehubungan dengan *)

1. Terjadi bencana alam.
2. Sebab-sebab lain yang luar biasa.
3.

Demikian disampaikan dan atas perhatiannya kami mengucapkan terimakasih.

Perbekel/Lurah*)

(.....)

Tembusan :
Yth. Camat

*) Coret yang tidak perlu

PERMOHONAN PENGURANGAN UNTUK ANGGOTA VETERAN

.....

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Pengurangan
PBB P2 Tahun Pajak.....

Kepada :
Yth : Bupati Klungkung
Cq. Kepala Badan Pengelolaan
Keuangan dan Pendapatan
Daerah Kabupaten Klungkung
di
Semarapura

Yang bertanda tangan di bawah ini :
Pimpinan Pusat / Wilayah / Cabang / Ranting *) Legiun Veteran Republik Indonesia (LVRI)
dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama para wajib pajak PBB sebagaimana daftar terlampir,
dengan ini mengajukan permohonan pengurangan PBB P2 tahun pajak
sehubungan dengan kedudukannya sebagai anggota Veteran Pejuang Kemerdekaan RI / Veteran
Pembela Kemerdekaan RI *), dengan persyaratan sebagai berikut :

1. SPPT/SKPD PBB P2 tahun
2. KTP
3. Bukti Pelunasan PBB P2 tahun
4. Kartu Tanda Anggota Veteran / SK Pengakuan / Pengesahan dan Penganugerahan Gelar
Kehormatan dari Kementerian Pertahanan RI *)
5.

Demikian disampaikan dan atas perhatiaanya kami mengucapkan terima kasih.

.....

(.....)

Tembusan :
Yth. Camat

*) coret yang tidak perlu

PERMOHONAN PENGURANGAN DENDA ADMINISTRASI PBB P2

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Pengurangan
Denda Administrasi PBB P2
Tahun Pajak.....

.....
Kepada :
Yth : Bupati Klungkung
Cq. Kepala Badan Pengelolaan
Keuangan dan Pendapatan
Daerah Kabupaten Klungkung
di
Semarapura

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Alamat :
Sebagai Wajib Pajak/kuasa Wajib Pajak*) atas objek pajak yang terletak di :
Jalan :
Desa/Kelurahan :
Kecamatan :
Kabupaten :
Nomor Objek Pajak :
Sanksi administrasi PBB P2 berdasarkan SKPD/STPD nomor : tahun
sebesar Rp. (.....)
Tanggal diterima SKPD/STPD :

Mohon pengurangan atas denda administrasi PBB P2 tersebut di atas sebesar%

Alasan untuk mengajukan permohonan pengurangan adalah :

1.
2.
3.

Bersama ini dilampirkan pula :

- 1 . Asli SKPD/STPD tahun
- 2 . Fotocopy KTP
- 3 . Bukti pelunasan PBB P2 tahun
- 4 . Daftar penghasilan/SK pensiun/SPT PPh *)
- 5

Demikian agar dapat dipergunakan sebagai bahan pertimbangan.

Wajib Pajak / Kuasa*)

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

PERMOHONAN PENGEMBALIAN KELEBIHAN PEMBAYARAN PBB P2

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Pengembalian
Kelebihan Pembayaran PBB P2
Tahun Pajak.....

Kepada :
Yth : Bupati Klungkung
Cq. Kepala Badan Pengelolaan
Keuangan dan Pendapatan
Daerah Kabupaten Klungkung
di
Semarapura

Dengan hormat,

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Wajib Pajak :
Alamat :
Letak Objek Pajak :
NOP :

Bersama ini mengajukan permohonan pengembalian kelebihan pembayaran PBB P2 atas SPPT/SKPD/STPD Tahun sebesar Rp. (.....)
dengan alasan karena :

Bentuk pengembalian yang kami mohonkan adalah sebagai berikut :

- Dibayar melalui pemindahbukuan (restitusi) kepada
Dengan nomor rekening pada Bank
Atas nama
- Diperhitungkan (kompensasi) dengan hutang / ketetapan PBB P2 tahun
Atas nama :
- Wajib Pajak :
- Alamat :
- Letak Objek Pajak :
- NOP :
- Disumbangkan kepada daerah

Sebagai bahan pertimbangan / penelitian kami lampirkan :

- a. Asli SPPT SKPD STPD
- b. Salinan Surat Keputusan tentang :
 Penyelesaian Keberatan
 Pemberian Pengurangan / Pengurangan denda
 Banding
- c. Asli SSP SSPD Resi
- d. Fotocopy lembar pertama buku rekening
- e.

Wajib Pajak/Kuasa*)

(.....)

*) coret yang tidak perlu

PENGAJUAN KEBERATAN ATAS SPPT/SKPD

Semarapura,.....

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Keberatan atas
 SPPT/SKPD
 PBB P2 Tahun

Kepada :
Yth : Kepala Badan Pengelolaan
 Keuangan dan Pendapatan
 Daerah Kabupaten Klungkung
 di
 Semarapura

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama :

Alamat :

Sebagai Wajib Pajak/kuasa Wajib Pajak*) atas objek pajak yang terletak di :

Jalan :

Desa/Kelurahan :

Kecamatan :

Kabupaten :

PBB P2 Terhutang : Rp.

(.....

Tanggal SPPT/SKPD diterima :

Dengan ini mengajukan keberatan atas SPPT/SKPD tersebut di atas dengan alasan sebagai berikut:

1.
2.
3.

Menurut perhitungan kami ketetapan PBB P2 tahun adalah sebagai berikut :

1 Bumi :m2 x Rp. /m2 = Rp.

2. Bangunan :m2 x Rp. /m2 = Rp.

3. NJOP (1+2) = Rp.

4. NJOPTKP = Rp.

5. NJOP untuk penghitungan PBB P2 (3-4) = Rp.

6. PBB P2 yang terhutang (tarif x 5) : = Rp.

(..... x Rp.) = Rp.

Bersama ini dilampirkan pula:

1. Fotocopy SPPT/SKPD PBB P2 tahun.....
2. Fotocopy sertifikat tanah/akta jual beli/surat penunjukan kavling/surat keterangan lainnya berupa.....
3. Fotocopy IMB
4.

Demikian agar dapat dipergunakan sebagai bahan pertimbangan.

Wajib Pajak / Kuasa *)

(.....)

*) coret yang tidak perlu

PERMOHONAN PENENTUAN KEMBALI TANGGAL JATUH TEMPO PEMBAYARAN

.....

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Penentuan Kembali
Tanggal Jatuh Tempo
PBB P2 Tahun

Kepada :
Yth : Kepala Badan Pengelolaan
Keuangan dan Pendapatan
Daerah Kabupaten Klungkung
di
Semarapura

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :

Alamat :

Dengan ini mohon penentuan kembali tanggal jatuh tempo pembayaran atas SPPT PBB P2 Tahun untuk :

Nomor Objek Pajak :

Nama Wajib Pajak :

Letak Objek Pajak :

SPPT diterima tanggal :

Sebagai pertimbangan bersama ini kami lampirkan :

fotocopy KTP, KK atau identitas lainnya dari WP

asli SPPT tahun bersangkutan

bukti pembayaran PBB P2 tahun terakhir

fotocopy NPWPD atau Surat Pernyataan tidak mempunyai NPWPD

surat kuasa dan fotocopy KTP penerima kuasa apabila dikuasakan

.....

Demikian atas bantuannya diucapkan terima kasih.

Wajib Pajak / Kuasa*)

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

PERMOHONAN PEMBERIAN INFORMASI DATA OBJEK PAJAK

.....

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan Pemberian
Informasi Data Objek Pajak

Kepada :
Yth : Kepala Badan Pengelolaan
Keuangan dan Pendapatan
Daerah Kabupaten Klungkung
di
Semarang

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Alamat :
Dengan ini mohon pemberian informasi berupa untuk :
Nomor Objek Pajak :
Nama Wajib Pajak :
Letak Objek Pajak :

Sebagai pertimbangan bersama ini kami lampirkan :

- fotocopy KTP, KK atau identitas lainnya dari WP
- asli SPPT tahun bersangkutan
- bukti pembayaran PBB P2 tahun terakhir
- fotocopy NPWPD atau Surat Pernyataan tidak mempunyai NPWPD
- surat kuasa dan fotocopy KTP penerima kuasa apabila dikuasakan
-

Demikian atas bantuannya diucapkan terima kasih.

Wajib Pajak / Kuasa*)

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

E. DATA BANGUNAN

30. JUMLAH BANGUNAN

F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya.

31. NAMA SUBJEK PAJAK/
KUASANYA

32. TANGGAL

33. TANDA TANGAN

- Dalam hal bertindak selaku kuasa, Surat kuasa harap dilampirkan
- Dalam hal Subjek Pajak mendaftarkan sendiri Objek Pajak, supaya menggambarkan Sket/Denah Lokasi Objek Pajak
- Batas waktu pengembalian SPOP 30 (tiga puluh) hari sejak diterima oleh Subjek Pajak

G. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA

34. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /

35. TANDA TANGAN

36. NAMA JELAS _____

37. NIP _____

MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG

38. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /

39. TANDA TANGAN

40. NAMA JELAS _____

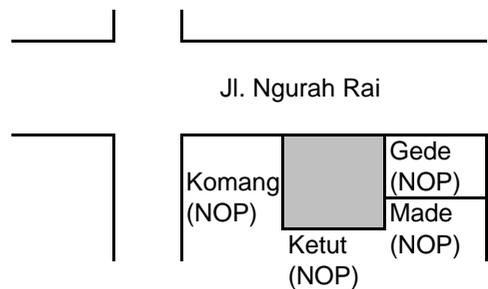
41. NIP _____

SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

KETERANGAN :

- Gambarkan sket/denah lokasi objek pajak (tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain yang mudah diketahui oleh umum.
- Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah utara, selatan, timur dan barat.

Contoh Penggambaran



C. DATA TAMBAHAN UNTUK JPB = 3/8

PABRIK/BENGKEL/GUDANG/PERTANIAN (JPB = 3/8)

28. TINGGI KOLOM (M) 29. LEBAR BENTANG (M)

30. DAYA DUKUNG LANTAI (Kg/M²) 31. KELILING DINDING (M) 32. LUAS MEZZANINE (M²)

D. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN NON-STANDARD

PERKANTORAN SWASTA/GEDUNG PEMERINTAH (JPB = 2/9)

33. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 4

TOKO / APOTIK / PASAR / RUKO (JPB = 4)

34. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 4

RUMAH SAKIT / KLINIK (JPB = 5)

35. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 4

36. LUAS KMR DNG AC SENTRAL (M²) 37. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M²)

OLAH RAGA / REKREASI (JPB = 6)

38. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2

HOTEL/WISMA (JPB = 7)

39. JENIS HOTEL 1. Non-Resort 2. Resort

40. JUMLAH BINTANG 1. Bintang 5 2. Bintang 4 3. Bintang 3 4. Bintang 1-2 5. Non Bintang

41. JUMLAH KAMAR 42. LUAS KMR DGN AC SENTRAL (M²) 43. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M²)

BANGUNAN PARKIR (JPB = 13)

44. TIPE BANGUNAN 1. Tipe 4 2. Tipe 3 3. Tipe 2 4. Tipe 1

APARTEMEN (JPB = 13)

45. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 4

46. JUMLAH APARTEMEN 47. LUAS KMR DGN AC SENTRAL (M²) 48. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M²)

TANGKI MINYAK (JPB = 15)

49. KAPASITAS TANGKI (M³) 50. LETAK TANGKI 1. Di Atas Tanah 2. Di Bawah Tanah

GEDUNG SEKOLAH (JPB = 16)

51. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 Kelas 2

E. PENILAIAN INDIVIDUAL (x 1000 Rp.)

52. NILAI SISTEM 53. NILAI INDIVIDUAL

F. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

PETUGAS PENDATA

54. TGL KUNJUNGAN KEMBALI / /

55. TGL PENDATAAN / /

56. TANDA TANGAN _____

57. NAMA JELAS _____

58. NIP _____

MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG

59. TGL PENELITIAN / /

60. TANDA TANGAN _____

61. NAMA JELAS _____

62. NIP _____